

Folgende Konzepte wurden in der aktuellen STESAD-Studie zur Zukunft des Sachsenbades betrachtet:



„ohne Wasser“

1

Basisszenario

EG Sauna / SPA

Gastronomie

1. OG Co-Working / Büronutzung

2. OG Co-Working / Büronutzung

3. OG Yoga

Gesundheitsbad mit Stadtteiltreff

2

Konzept BI „Endlich Wasser ins Sachsenbad“

EG Stadtteiltreff

Sauna / SPA

Physiotherapie

1. OG Wasserbecken / Umkleiden

Reha-Zentrum

2. OG Praxisflächen

3. OG Präventionszentrum

Gesundheitsbad plus Neubau Schwimmhalle

3

Sachsenbad als Gesundheitsbad wie Konzept 2

plus Erweiterungsneubau „Schwimmhalle“ nördlich

Sachsenbad wie oben, gesamt ca.

EG Nord Eingang Schwimmhalle

Umkleiden / Duschen

Schwimmhalle / 6x25 m

(Sauna-Nutzung im Sachsenbad)

„Stadtteilmotor“ Sachsenbad Perspektivkonzept Neuordnung Gesamtgelände

4

Wasserangebote „Gesundheit“ im Sachsenbad

mit Erweiterungsneubau „Schwimmhalle“,

differenzierte Nutzungen im Sachsenbad

UG Umkleiden für Sportplatz

EG Stadtteilzentrum

z.B. H.-Schütz-Konservatorium

Sauna / SPA

1. OG Wasserbecken

Vereinsraum / Co-Working

2. OG Co-Working / Büro

3. OG Gruppe / Yoga

EG Nord Eingang / Umkleiden / Duschen

Schwimmhalle / 6x25m

„ohne Wasser“ Szenario plus Neubau Schwimmhalle

5

Sachsenbadverkauf an privaten Investor,

Kaufpreis für Grundstück und Gebäude ca. 1 MIO EUR

Neubau Schwimmhalle auf dem Sportplatz

Sachsenbad wie Szenario „ohne Wasser“

Schwimmhallenneubau auf dem daneben
liegenden Sportplatz

Welches Konzept für den Umgang mit dem Sachsenbad würden Sie gut finden und warum?

Haben Sie andere oder weitere Vorschläge?

Bitte geben Sie Ihren Namen und Adresse (mindestens PLZ) an. Vielen Dank!